

**Osnovna škola Ivane Brlić – Mažuranić Orahovica**, Trg Tina Ujevića 1, 33 515 Orahovica koju zastupa ravnateljica Maja Škraba, prof., OIB: 41708105351 (dalje u tekstu: darovatelj)

i

**Udruga osoba s intelektualnim teškoćama „Jaglac“ Orahovica**, OIB: 89724279955 Kralja Zvonimira 53, 33 515 Orahovica koju zastupa predsjednica Đurđa Šimatović (dalje u tekstu: obdarenik)

zaključili su, uz prethodnu suglasnost Županijske skupštine Virovitičko-podravske županije (KLASA: 945-01/19-01/05, URBROJ: 2189/1-04/1-19-2) dana 28. ožujka 2019. godine slijedeći

## **UGOVOR O DAROVANJU**

### **Članak 1.**

Osnovna škola Ivane Brlić-Mažuranić Orahovica i Udruga osoba s intelektualnim teškoćama „Jaglac“ Orahovica (dalje u tekstu: ugovorne strane – darovatelj i obdarenik) suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora darovanje nekretnina u vlasništvu darovatelja, a radi se o nekretninama upisanim u z.k. ul.br. 124 k.o. Nova Jošava koje se sastoje od kat. čest. 822/2 sa 672 m<sup>2</sup> od čega dvorište Nova Jošava sa 526m<sup>2</sup> i izgrađenog zemljišta Nova Jošava sa 146 m<sup>2</sup>. Nekretnine predstavljaju zgradu stare škole u Novoj Jošavi sa pripadajućim zemljištem, a procijenjena vrijednost ovih nekretnina prema procjeni stalnog sudskog vještaka utvrđena je na iznos od 147.441,85 kuna.

### **Članak 2.**

Ugovorne strane utvrđuju da su nekretnine iz članka 1. ovoga Ugovora u zemljišnoj knjizi upisane kao vlasništvo Osnovne škole Ivane Brlić-Mažuranić Orahovica.

### **Članak 3.**

Darovatelj jamči obdareniku da je vlasnik nekretnina iz članka 1. ovoga Ugovora. Darovatelj jamči obdareniku da nekretnine iz članka 1. ovoga Ugovora nisu opterećene nikakvim pravom ili teretom u korist trećega, uslijed kojeg obdarenik ne bi mogao ishoditi besteretan upis svoga prava vlasništva.

### **Članak 4.**

Obdarenik se obvezuje darovane nekretnine koristiti za potrebe rada Udruge osoba s intelektualnim teškoćama „Jaglac“ Orahovica.

Ukoliko obdarenik raspolaže darovanim nekretninama protivno odredbama ovoga članka, smatrat će se da je iskazao grubu nezahvalnost te darovatelji imaju pravo na opoziv darovanja i povrat darovanog, odnosno pravo na povrat vrijednosti darovanog.

Opoziv darovanja darovatelji mogu zahtijevati u roku od godine dana od dana saznanja za nastanak razloga za opoziv.

### **Članak 5.**

Darovatelj ovlašćuje obdarenika da bez ikakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja, na temelju ovoga Ugovora, ishodi uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima na nekretninama navedenim u članku 1. ovoga Ugovora, na svoje ime i u svoju korist.

### Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da obdarenik snosi troškove vezane uz ovjeru ovog Ugovora i njegovu provedbu u javnim knjigama i evidencijama.

### Članak 7.

Prava i obveze iz ovoga Ugovora obvezuju sve pravne slijednike ugovornih strana. U znak prihvata prava i obveza po ovom Ugovoru, ugovor potpisuju ugovorne strane zastupane po ovlaštenim predstavnicima.

### Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će moguće sporove po ovom Ugovoru rješavati sporazumom, a ako sporazum nije moguć, ugovora se nadležnost Općinskog suda u Slatini.

### Članak 9.

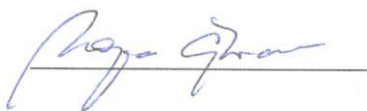
Odredbe ovog Ugovora izraz su volje ugovornih strana te ga se iste prihvaćaju vlastoručnim potpisom.

Ovaj Ugovor je sastavljen u četiri (4) istovjetna primjerka, svaka ugovorna strana zadržava po jedan (1) primjerak, jedan (1) primjerak za Virovitičko-podravsku županiju (kao osnivača škole), a jedan (1) primjerak zadržava javni bilježnik za svoje potrebe.

Svaka ugovorna strana može po potpisivanju i ovjeri ugovora o svom trošku zatražiti izdavanje ovjerene preslike.

**DAROVATELJ:**  
za OŠ Ivane Brlić-Mažuranić Orahovica

Ravnateljica: Maja Škraba, prof.



KLASA: 372-03/19-01/02  
URBROJ: 2189-28-19-01-4  
Orahovica, 28. ožujka 2019.

**OBDARENİK:**  
za Udrugu „Jaglac“ Orahovica

Predsjednica: Đurđa Šimatović

